

Cevio, 3 dicembre 2013

All'onoranda Assemblea patriziale di Cevio e Linescio.

Messaggio dell'Ufficio patriziale relativo al Conto preventivo 2014.

Stimati Patrizi,

L'Ufficio patriziale, conformemente alle norme vigenti, si pregia di sottoporre alla Vostra cortese attenzione, per esame ed approvazione, il conto **preventivo** per **l'anno 2014**, che presenta alle **entrate** un importo di **Fr. 236'900.00** ed alle **uscite** la somma di **Fr. 235'200.00** con una **maggiore entrata** di **Fr. 1'700.00**.

Per una migliore lettura e valutazione del preventivo sono accluse al presente messaggio le tabelle riproducenti i dati del preventivo in esame, del preventivo 2013 e del consuntivo 2012, suddivisi per "articolo e categoria".

Commento alle rispettive categorie :

Entrate:

- | | | |
|---|--------------|--|
| 1. Amministrazione | Fr. 1'529.00 | Nessuna modifica rispetto all'anno precedente. |
| 2. Alpi e pascoli | Fr. 50.00 | Nessuna modifica rispetto all'anno precedente. |
| 3. Boschi - Rimboschimenti -
Legna | Fr. 600.00 | Nessuna modifica rispetto all'anno precedente. |

4. Costruzioni - Manutenzioni - Bonifiche	Fr. 2'000.00	Nessuna modifica rispetto allo scorso anno.
5. Tasse - Contributi - Sussidi	Fr. 0.00	Nessuna osservazione.
6. Affitti - Occupazione terreni	Fr. 91'471.00	Maggior entrata: Fr.333.00 rispetto allo scorso anno, a seguito di un adeguamento di un contratto di locazione.
7. Affitti - Casa patriziale	Fr. 34'500.00	Nessuna modifica rispetto allo scorso anno.
8. Cave	Fr. 100'750.00	Nessuna modifica rispetto allo scorso anno.
9. Assicurazioni	Fr. 0.00	Nessuna osservazione.
10. Finanze	Fr. 05'400.00	Nessuna modifica rispetto allo scorso anno.
11. Distilleria	Fr. 0'600.00	Nessuna osservazione.
12. Fondo di aiuto patriziale	Fr. 0.00	Nessuna osservazione.

La voce "Entrate" presenta pertanto complessivamente, rispetto all'anno 2013, un maggior incasso pari a Fr. 333.00.

Uscite:

1. Amministrazione	Fr. 53'000.00	Riduzione di Fr. 15'000.00 rispetto allo scorso anno che riguarda le voci: - Computer-sito , Fr. 3'000.00, - Sistemazione locale archivio e mobili , Fr. 10'000.00, - Arredamento ufficio , Fr. 2'000.00.
2. Alpi e pascoli	Fr. 00.00	Nessuna osservazione.
3. Boschi - Rimboschimenti – Legna	Fr. 500.00	Nessuna modifica rispetto al 2013.
4. Costruzioni – Manutenzioni - Bonifiche	Fr. 80'000.00	Nessuna modifica rispetto al preventivo dello scorso anno. La somma globale potrà subire all'interno delle singole voci delle variazioni.

5. Tasse - Contributi - Sussidi	Fr. 12'300.00	Diminuzione di Fr. 5'000.00. Il contributo per la Cooperativa Macello regionale, Avegno, a preventivo nel 2013 con l'importo di Fr. 5'000.00, é stato versato nel corso del corrente mese di novembre.
6. Affitti - Occupazione terreni	Fr. 1'000.00	Nessuna osservazione rispetto al preventivo 2013.
7. Gestione Casa patriziale	Fr. 13'000.00	Nessuna modifica rispetto al preventivo dello scorso anno.
8. Cave	Fr. 28'000.00	Nessuna modifica rispetto al preventivo 2013.
9. Assicurazioni	Fr. 4'300.00	Nessuna osservazione.
10. Finanze	Fr. 2'100.00	Nessuna modifica rispetto al preventivo 2013.
11. Distilleria	Fr. 1'000.00	Nessuna modifica rispetto al preventivo 2013.
12. Fondo di aiuto patriziale	Fr. 10'000.00	Aumento di Fr. 2'000.00 rispetto allo scorso anno, a seguito delle nuove disposizioni riguardanti il calcolo del contributo al Fondo di aiuto patriziale.
13. Ammortamenti	Fr. 30'000.00	Inserimento della nuova voce, secondo le direttive riguardanti la gestione contabile ricevute dalla Sezione degli Enti locali, Bellinzona.

La voce “Uscite” presenta pertanto complessivamente, rispetto all'anno 2013, un minor esborso pari a Fr. 12'000.00.

Per quanto attiene il **comparto Riveo-Visletto**, ricordate le informazioni fornite con il messaggio riguardante il preventivo 2013, vi è stato un evolversi di avvenimenti che riteniamo opportuno portare a Vostra conoscenza. Da un primo incontro riguardante l'accertamento del limite dell'area forestale a contatto con la zona cave di Riveo – Visletto e le evasioni delle opposizioni, indetto dalla Sezione forestale cantonale il 7 febbraio a.c. a Lodano, ove in sostanza, appellandosi all'importanza di una nuova pianificazione del comparto, ci è stato chiesto di ritirare le osservazioni fatte a suo tempo, si è passati ad un secondo incontro, chiesto dalla vostra amministrazione patriziale e tenuto a Cevio il 28 marzo a.c., con i rappresentanti delle autorità cantonali e comunali interessate, riguardante il coordinamento fra l'accertamento forestale e la modifica di piano regolatore.

In particolare, per chiarire le proposte formulate, nel senso che la problematica del bosco, la cui sanatoria ammontante ad 1.6 milioni di franchi, sarebbe stata risolta con un conteggio nell'ambito della creazione dei ripari e che, grazie anche ai sussidi federali e cantonali, avrebbe portato ad un residuo complessivo, a carico dei due comuni interessati, oscillante fra 160'000.00 e 200'000.00 franchi, senza alcuna tassa di compenso per il dissodamento a carico dei patriziati.

Obiettivo finale dell'incontro, il ritiro da parte dei due patriziati delle osservazioni e il benessere per la messa in vigore del piano del bosco, pubblicato nel 2008, considerata la misurazione retroattiva a soli 20 anni.

Chiariti con il nostro legale, avv. L. Beretta Piccoli, in precedenza, alcuni quesiti derivanti dalle proposte verbali ricevute e non suffragate da garanzie scritte, intese a conoscere ad esempio:

- a) le possibili conseguenze nel caso in cui l'approvazione del piano ripari non andasse in porto,
- b) se il ritiro delle osservazioni, sempre nel caso sopraindicato, avrebbe potuto essere condizionato ad una revisione della procedura del bosco,
- c) quali probabilità avrebbe avuto il mantenimento delle osservazioni,

considerate le risposte ottenute dai rappresentanti cantonali ing. David e ing. Poggiati, nonché dal Sindaco di Maggia a nome dei due comuni, in merito:

- a) al coordinamento della variante di PR con il progetto di arginatura, (conferma che i patriziati non sarebbero chiamati a versare tasse di compensazione né altrimenti a contribuire ai compensi per il dissodamento, obblighi questi a carico dei Comuni di Cevio e di Maggia, in qualità di enti pianificanti),
- b) ai contratti di affitto con i cavisti (possibilità di rinnovo fino al 2016 con esonero dal pubblico concorso e successiva possibilità, grazie alla scheda di Piano direttore e alla pianificazione consolidata, di assegnare lo sfruttamento delle cave anche per periodi medio-lunghi e permettere quindi agli operatori di effettuare i necessari investimenti in modo economicamente sostenibile),
- c) agli aspetti tempistici e procedurali (richiesta di credito per l'esecuzione del progetto di arginatura presentato ai due Consigli comunali entro l'autunno di quest'anno / variante di Piano regolatore (coordinata con la domanda di dissodamento) trattata dai Legislativi dei due Comuni entro al fine dell'anno o al più tardi durante la primavera del 2014,

si confermava l'intenzione di ritirare le opposizioni, valutata l'opportunità di approvare l'accertamento forestale, quale misura prettamente tecnica, prima dell'adozione della variante di Piano regolatore e del dissodamento con essa coordinato, a condizione di ricevere il verbale dell'incontro rispettivamente di avere i piani aggiornati delle zone estrattive, verificati ed eventualmente adeguati sulla base dei perimetri forniti dai Patriziati, a cura dei Comuni di Maggia e di Cevio, tramite il loro pianificatore, dopo aver sentito la Sezione dello sviluppo territoriale.

Evaso lo scambio di documentazione con l'autorità cantonale si partecipava alla presentazione del PR e argine di Riveo, il 7 maggio a. c. a Caveragno e il 15 maggio a.c. ad una successiva serata pubblica ai Ronchini indetta dalle autorità cantonali.

Il 27 giugno a.c. si presentavano le nostre osservazioni al PR comparto di Riveo-Visletto al Municipio di Cevio e il 12 luglio a.c. il nostro legale, avv. L. Beretta Piccoli, comunicava il ritiro dell'opposizione del 3 marzo 2008, alla Sezione forestale cantonale per il tramite del Municipio di Cevio, precisando:

omissis Incontro del 28 marzo 2013, in occasione del quale è stato confermato in particolare che:

- i Patriziati non saranno chiamati a versare le tasse di compensazione né ad altrimenti contribuire ai compensi di dissodamento;
 - i perimetri delle cave affittate dai Patriziati rimarranno sostanzialmente invariati anche dopo la modifica di Piano regolatore, fatte salve un paio di lievi eccezioni;
 - fino al 2016 i contratti con i cavisti potranno essere rinnovati senza necessità di pubblico concorso;
- il Patriziato di Cevio e Linescio ritiene fugate le perplessità che avevano portato a contestare l'accertamento forestale in oggetto e dichiara pertanto con la presente di ritirare l'opposizione..... omissis.

Con lettera del 29 ottobre a.c. i Municipi di Cevio e di Maggia comunicavano d'aver esaminato tutte le osservazioni pervenute e d'aver ritenute le nostre richieste non pertinenti e inattuabili, fatta eccezione per alcuni aspetti d'ordine tecnico.

Il 14 novembre a.c., invitati dagli Esecutivi di Cevio e Maggia, si partecipava ad un incontro a Caveragno, indetto per informare ulteriormente i Patriziati sul PR comparto di Riveo-Visletto, segnatamente in merito alle osservazioni presentate, alla presenza dell'ing. Poggiati e dei suoi collaboratori, dei pianificatori Clerici e Rovelli. In tale occasione, l'ing. Poggiati precisava, con la cortesia e la fermezza che lo contraddistinguono, che il piano regolatore era e rimane quello presentato. Alle precise domande formulate dal nostro presidente, intese ad ottenere delle, a nostro avviso giustificate modifiche, le risposte dei due Sindaci, dei pianificatori e dell'ing. Poggiati, sono state cortesemente negative, fatta eccezione per alcune promesse di aiuto finanziario da parte dei due responsabili degli Esecutivi e dell'assicurazione che alcune proposte potrebbero entrare in considerazione al momento in cui si procederà con l'attuazione del piano regolatore.

I documenti passeranno ora al vaglio dei rispettivi Consigli comunali per cui non rimane altro che attendere le importanti decisioni dei due legislativi comunali.

Per quanto riguarda lo **studio demandato alla SUPSI**, rammentate le informazioni fornite con il messaggio relativo al Preventivo 2013, pagine 5 – 7, portiamo a Vostra conoscenza che una prima riunione del gruppo di lavoro é avvenuta il 22 novembre a.c. a Cevio, alla quale hanno presenziato i 4 rappresentanti degli enti interessati (signori Martini, Piezzi, Righetti e Moretti) con i ricercatori Forzoni e Corboud, ove si è discussa la pianificazione della prima fase dello studio riguardante la parte economica “Analisi del macro ambiente e del mercato domestico,” in sostanza un’analisi economica del comparto di Riveo.

A complemento d'informazione si precisa che il Comune di Cevio ha dato la propria adesione e il sostegno finanziario per tutto il progetto, mentre il Comune di Maggia ed il Patriziato di Someo hanno limitato la propria adesione ed il relativo sostegno finanziario unicamente alla parte economica, prima fase.

Come nei passati anni l'Ufficio patriziale proseguirà nella ricerca di soluzioni ai vari problemi che si presenteranno a livello locale, con particolare attenzione e sensibilità alla realizzazione di quelle opere che toccheranno interessi e proprietà delle comunità patriziali e che coinvolgeranno la popolazione di Cevio e di Linescio.

L'Ufficio patriziale nel corso del 2014 continuerà nell'opera di restauro delle cappelle, provvederà alla consueta manutenzione e pulizia dei sentieri di montagna e alla manutenzione degli stabili di sua proprietà.

L'importante lavoro di riordino dell'archivio patriziale può essere considerato concluso e il locale archivio è stato dotato del necessario mobilio.

Nel corso del secondo semestre 2014 si esamineranno nel dettaglio le vertenze riguardanti i sedimi sui monti di Morella d'intesa con la Sezione degli Enti locali.

Con il competente Ufficio cantonale e gli Esecutivi di Cevio e di Maggia si proseguirà nei controlli dei sedimi locati, affinché siano rispettate le normative comunali e cantonali ambientali.

L'Ufficio patriziale è a completa disposizione dell'onoranda Assemblea per qualsiasi informazione a carattere generale o di dettaglio ed è grato per tutti i suggerimenti ed i consigli ch'essa vorrà dare, atti a migliorare l'attività e l'amministrazione di questa nostra amata e preziosa corporazione.

Con ossequio.

Ufficio patriziale di Cevio e Linescio

Annesse:
menzionate.