

Cevio, 21 novembre 2011

All'onoranda Assemblea patriziale di Cevio e Linescio.

---

## Messaggio dell'Ufficio patriziale relativo al Conto preventivo 2012.

---

Stimati Patrizi,

L'Ufficio patriziale, conformemente alle norme vigenti, si pregia di sottoporre alla Vostra cortese attenzione, per esame ed approvazione, il conto **preventivo** per **l'anno 2012**, che presenta alle **entrate** un importo di **Fr. 223'000.00** ed alle **uscite** la somma di **Fr. 222'600.00** con una **maggiore entrata** di **Fr. 0'400.00**.

Per una migliore lettura e valutazione del preventivo sono accluse al presente messaggio le tabelle riproducenti i dati del preventivo in esame, del preventivo 2011 e del consuntivo 2010, suddivisi per "articolo e categoria".

### ***Commento alle rispettive categorie :***

#### ***Entrate:***

- |   |              |  |
|---|--------------|--|
| 1. <b>Amministrazione</b>                     | Fr. 1'529.00 | Nessuna modifica rispetto all'anno precedente. |
| 2. <b>Alpi e pascoli</b>                      | Fr. 50.00    | Nessuna modifica rispetto all'anno precedente. |
| 3. <b>Boschi - Rimboschimenti -<br/>Legna</b> | Fr. 600.00   | Nessuna modifica rispetto all'anno precedente. |

4. <b>Costruzioni - Manutenzioni - Bonifiche</b>	Fr. 2'000.00	Leggera diminuzione (- Fr. 500.00) alla cifra 4.1. in quanto non si dispone più di legna sciolta lavorata.
5. <b>Tasse - Contributi - Sussidi</b>	Fr. 0.00	Nessuna osservazione.
6. <b>Affitti - Occupazione terreni</b>	Fr. 89'021.00	Maggior entrata: Fr.3'800.00 determinata dall'adeguamento del canone di locazione di alcune ditte a seguito delle nuove planimetrie dei sedimi locati.
7. <b>Affitti - Casa patriziale</b>	Fr. 36'500.00	Nessuna modifica rispetto allo scorso anno.
8. <b>Cave</b>	Fr. 82'600.00	Maggior entrata: Fr. 2'000.00 a seguito dell'adeguamento del canone di locazione della ditta Pozzi Graniti SA.
9. <b>Assicurazioni</b>	Fr. 0.00	Nessuna osservazione.
10. <b>Finanze</b>	Fr. 10'100.00	Marcante diminuzione: Fr. 6'400.00 rispetto allo scorso anno tenuto conto del calo dei tassi di interesse.
11. <b>Distilleria</b>	Fr. 0'600.00	Nessuna osservazione.
12. <b>Fondo di aiuto patriziale</b>	Fr. 0.00	Nessuna osservazione.

La voce "Entrate" presenta pertanto complessivamente, rispetto all'anno 2012, un minor incasso pari a Fr. 1'100.00.

**Uscite :**

1. <b>Amministrazione</b>	Fr. 69'000.00	La posta prevede un adeguamento delle indennità di presenza dovuto all'aumento del numero delle sedute, all'inaugurazione della struttura "parco giochi" alla Gerascia e all'adeguamento della voce "Diversi".
2. <b>Alpi e pascoli</b>	Fr. 00.00	Nessuna osservazione.
3. <b>Boschi - Rimboschimenti – Legna</b>	Fr. 500.00	Nessuna modifica rispetto al 2011.
4. <b>Costruzioni – Manutenzioni - Bonifiche</b>	Fr. 80'000.00	Adeguamento dovuto alle previste ristrutturazioni delle cappelle nel corso del prossimo anno. La somma globale potrà subire all'interno delle singole voci delle variazioni.
5. <b>Tasse - Contributi - Sussidi</b>	Fr. 17'300.00	Diminuzione dovuta al versamento del contributo per la pista di ghiaccio, Lavizzara e all'adeguamento del contributo all'Associazione Calcio Valle-maggia.
6. <b>Affitti - Occupazione terreni</b>	Fr. 1'000.00	Nessuna osservazione rispetto al 2011.
7. <b>Gestione Casa patriziale</b>	Fr. 13'000.00	Adeguamento della voce "Diversi" rispetto al preventivo 2011.
8. <b>Cave</b>	Fr. 23'000.00	Nessuna modifica rispetto al preventivo 2011.
9. <b>Assicurazioni</b>	Fr. 4'300.00	Adeguamento alla diminuzione dei premi SUVA .
10. <b>Finanze</b>	Fr. 3'500.00	Adeguamento in conseguenza alle entrate, calo dell'imposta preventiva.
11. <b>Distilleria</b>	Fr. 1'000.00	Nessuna modifica rispetto al preventivo 2011.
12. <b>Fondo di aiuto patriziale</b>	Fr. 10'000.00	Riduzione di Fr. 2'000.00 rispetto al preventivo dello scorso anno.

**La voce "Uscite" presenta pertanto complessivamente, rispetto all'anno 2011, un maggior esborso pari a Fr. 6'100.00.**

Come negli anni passati, l'Ufficio patriziale dedicherà, in modo  **incisivo**, assoluta attenzione, quale partner particolarmente interessato e coinvolto, agli sviluppi degli studi di pianificazione per le sistemazioni territoriali e per la creazione di aree artigianali o industriali e alle modifiche dei piani regolatori dei Comuni di Cevio e Maggia, ribadendo di riservarsi tutte le procedure, leggasì possibilità di ricorso, che la legge prevede.

Per quanto attiene il  **comparto Riveo-Visletto** dobbiamo purtroppo constatare, che gli  **studi avviati nel 2001 non hanno ancora prodotto alcun risultato. Come già ricordato nel messaggio relativo al preventivo dello scorso anno, lo scritto** inoltrato dal nostro legale, nel corso del mese di febbraio 2008, alla Sezione forestale cantonale, Bellinzona, riguardante le  **opposizioni in merito all'accertamento del limite dell'area forestale a confine con la zona cave**, conformemente al FUC dell'11 gennaio 2008, non è ancora stato evaso dall'autorità cantonale, malgrado il preavviso espresso dalla Sezione forestale cantonale. E' da sperare che dopo 10 anni si arrivi ad una decisione.

L'amministrazione patriziale ripropone, come nei passati anni, la sua ampia disponibilità a collaborare con tutti gli enti pubblici e privati. In particolare auspica che i progetti avviati abbiano un seguito concreto e precise risposte dagli enti interpellati.

In merito alla nuova politica regionale e, in particolare, al Fondo di promovimento regionale dell'Ente, in rapporto alla Valle Maggia e specificamente per quanto riguarda i patriziati, l'auspicata riunione con la presidenza dell' ERS - LVM è stata tenuta con una precisa ed esauriente illustrazione delle norme in vigore da parte dei responsabili della citata struttura.

Nel corso del mese di settembre l'ufficio patriziale ha incontrato i responsabili dell'Antenna Vallemaggia, gruppo operativo della Fondazione Vallemaggia e braccio strategico per l'ASCOVAM per le questioni inerenti lo sviluppo territoriale, signori prof. Bruno Donati, presidente e dott. Christian Ferrari, coordinatore, ottenendo preziose informazioni sull'attività dell'Antenna.

Nei mesi di ottobre e novembre l'Amministrazione patriziale ha potuto trattare, in occasione di due cordiali e certamente utili incontri in sede, con i signori Fiorenzo Dadò e avv. Giacomo Garzoli, rappresentanti della Valle Maggia in Gran Consiglio, in particolare, i problemi riguardanti il comparto di Riveo - Visletto in tutte le complesse sfaccettature, con l'auspicio che nel corso del 2012 siano trovate le giuste soluzioni.

Particolare attenzione sarà dedicata al ruolo che il patriziato sarà chiamato a svolgere nella società civile, all'evoluzione dei mercati finanziari, con una gestione puntuale e trasparente ad ogni livello.

Come nei passati anni l'Ufficio patriziale proseguirà nella ricerca di soluzioni ai vari problemi che si presenteranno a livello locale, con particolare attenzione e sensibilità alla realizzazione di quelle opere che toccheranno interessi e proprietà delle comunità patriziali e che coinvolgeranno la popolazione di Cevio e di Linescio.

L'Ufficio patriziale nel corso del 2012 continuerà nelle opere di restauro delle cappelle, provvederà alla consueta manutenzione e pulizia dei sentieri di montagna, alla manutenzione degli stabili di sua proprietà.

Nel corso dell'anno in rassegna l'importante lavoro di riordino dell'archivio patriziale sarà concluso e il locale archivio sarà adeguatamente dotato del necessario mobilio e nel contempo sarà creato il gruppo di lavoro per dare l'avvio alla realizzazione del dizionario dei toponimi.

Nel corso del 2012 si provvederà a risolvere le vertenze riguardanti i sedimi sui monti di Morella, con ragionate soluzioni, in collaborazione con la Sezione degli Enti locali

Con il competente Ufficio cantonale e gli Esecutivi di Cevio e di Maggia si proseguirà nei controlli dei sedimi locati, affinché siano rispettate le normative comunali e cantonali ambientali.

L'Ufficio patriziale è a completa disposizione dell'onoranda Assemblea per qualsiasi informazione a carattere generale o di dettaglio ed è grato per tutti i suggerimenti ed i consigli ch'essa vorrà dare, atti a migliorare l'attività e l'amministrazione di questa nostra amata e preziosa corporazione.

Con ossequio.

Ufficio patriziale di Cevio e Linescio

Annesse:  
menzionate.